

# Preventie in en om uw bedrijf



LEEMANS ASSURANTIE ADVISEURS

Leemans Assurantie Adviseurs B.V.  
Whemelaan 4  
8071 GZ Nunspeet  
T 0341 - 25 37 86  
E [info@leemans-adviseurs.nl](mailto:info@leemans-adviseurs.nl)

**Al bent u nog zo goed verzekerd, schade door brand, inbraak of storm is altijd vervelend. De schrik is vaak groot, uw bedrijf ligt stil en er moet van alles geregeld worden. Als de nood aan de man is, dan zijn we er. Vanzelfsprekend. Maar we willen u ook helpen om problemen te voorkomen. Want dan helpen we u pas écht. Daarom deze preventiekaart boordevol preventietips. Omdat voorkomen beter is dan genezen!**

## 1 preventiemaatregelen algemeen

- Maak een checklist voor uw medewerkers die ze kunnen gebruiken bij de afsluiting van het bedrijfspand aan het einde van de werkdag. Maak deze checklist onderdeel van een calamiteitenplan.
- Maak frequent een back-up van belangrijke informatie op uw computers, en bewaar de back-up in een datasafe of in een ander gebouw.
- Sluit voor uw installaties, apparatuur en machines onderhoudscontracten af zodat uitval meteen kan worden opgevangen.

## 2 hoe voorkomt u schade door brand?

- Zorg dat de blusmiddelen een vaste plaats hebben, goed zichtbaar en vooral goed bereikbaar zijn. Instrueer uw personeel hierover. Met pictogrammen kunt u de positie van de blusmiddelen goed aangeven.
- Laat uw elektrische installatie elke drie tot vijf jaar door een erkend installateur of inspectiebureau inspecteren en herstel de geconstateerde gebreken zo snel mogelijk.
- Zorg ervoor dat elektrische snoeren, stekkers en apparaten in goede staat verkeren. Gebruik liefst zo min mogelijk losse verlengsnoeren of kabelhaspels. Gebruikt u toch kabelhaspels, rol ze bij gebruik dan volledig af.
- Zorg dat er geen brandbare zaken zoals pallets, kisten, vuilcontainers binnen tien meter van de gevel staan. Zo verkleint u het risico op brandstichting. Maak voor de opslag van afval gebruik van metalen containers met stalen deksel (liefst voorzien van een hangslot).
- Maak met bedrijven die bij u werkzaamheden komen verrichten goede afspraken over het werken onder brandveilige omstandigheden en voer daar ook controle op uit.

## 3 hoe voorkomt u schade door storm en neerslag?

- Zorg ervoor dat bij storm zonneschermen en zonweringen opgerold of ingeklapt zijn. Laat nooit deuren en ramen open staan.
- Laat platte daken één keer per jaar controleren door een deskundig bedrijf. Laat niet alleen de dakbedekking zelf controleren, maar ook alle regenafvoeren. Verwijder tijdig bladeren en zwerfvuil van het dak.
- Geringe plasvorming op het dak is doorgaans geen probleem. Controleer het dak wel op doorbuiging op die plaatsen waar neerslag blijft staan. Bespreek met een dakdekker of de plasvorming reden is om de waterafvoer te veranderen.
- Hanteer per 100m<sup>2</sup> dakoppervlakte (inclusief alle daken die er op afwateren) minimaal één hemelwaterafvoer met een doorsnede van 10 cm en combineer dit met noodoverlopen. Bij daken die kleiner zijn dan 100m<sup>2</sup> brengt u bij voorkeur minstens twee hemelwaterafvoeren aan.

## 4 hoe voorkomt u schade door inbraak en diefstal?

- Goed hang - en sluitwerk voorkomt vele gelegenheidsinbraken en breng op uw terrein verlichting met bewegingsmelders aan. Ongewenst bezoek heeft hier een hekel aan.
- Berg gereedschappen en klimmaterialen (trappen, ladders) goed op om het inbrekers niet makkelijker te maken. Denk hierbij ook aan andere klimmaterialen, zoals containers.
- Plaats interessante zaken zowel overdag als 's nachts uit het zicht en berg ze eventueel op in een aparte inbraakwerende ruimte.
- Merk en registreer uw diefstalgevoelige zaken, zoals gereedschap, steigers, ladders en aanhangwagens. Hierdoor worden uw spullen minder interessant voor diefstal.

## 5 hoe voorkomt u schade door water uit leidingen?

- Maak bij apparaten die permanent op de waterleiding worden aangesloten (vaatwasmachine, wasmachine, koffieautomaat, enz.) uitsluitend gebruik van door de leverancier geleverde slangen.
- Plaats watersloten op deze apparaten als ze niet standaard met een waterslot zijn uitgerust.
- Voorkom dat vulslangen van de CV-ketel onder leidingdruk blijven staan. Zet daarom de kraan van het waterleidingnet en het vulpunt van de ketel dicht.
- U kunt veel schade door water in kelders voorkomen door uw voorraden altijd op stellingen of pallets te plaatsen.

## 6 hoe voorkomt u schade aan het milieu?

- Sla gevaarlijke stoffen gescheiden op en plaats chemicaliën in lekbakken.
- Houd de veiligheidsbladen op strategische plaatsen paraat. Een veiligheidsblad is een document waarin de eigenschappen van een stof zijn opgesomd, alsmede de risico's, gevaren en te nemen maatregelen (inclusief persoonlijke beschermingsmiddelen) uit voorzorg en bij calamiteiten.
- Markeer de opslag van chemicaliën en gevaarlijke stoffen in het bedrijfsnoodplan.
- Zorg voor de juiste EHBO- middelen (oogspoel fles, blusdeken etc.) en zorg dat het personeel er mee weet om te gaan. Oefen ermee tijdens de periodieke herhalingsoefening.

*Deze kaart bevat algemene preventieadviezen en is daarom niet volledig. U kunt aan deze kaart geen rechten ontleen voor de verzekering(en) die u heeft gesloten. Daarvoor is de inhoud van uw verzekeringsbewijs en de bijbehorende verzekeringsvoorwaarden beslissend.*